**ORÇAMENTO BASE**

1. **OBJETO**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE IMAGEAMENTO POR AEROFOTO, GERAÇÃO DE PRODUTOS DECORRENTES, MAPEAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS PARA FINS DE CADASTRO MULTIFINALITÁRIO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA e concernentes aprovações junto às autoridades competentes utilizando os instrumentos previstos na legislação aplicável-reurb, em todas as suas modalidades, previstas na lei federal nº 13.465 de 11/07/2017, e pelo decreto federal nº 9310/18.

1. **PLANILHA DE CUSTO DO PROJETO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PLANILHA DE CUSTO DO PROJETO – MÉDIA DE 3 COTAÇÕES** | | |
| **ITEM** | **ATIVIDADE / PRODUTOS CONFORME TERMO DE REFERENCIA - ANEXO I** | **VALOR (R$)** |
| 5 | ESTUDO PRELIMINAR E PLANEJAMENTO DAS AÇÕES | R$ 253.333,33 |
| 6.1 | IMAGEAMENTO AÉREO | R$ 79.500,00 |
| 6.2 | MAPEAMENTO MÓVEL TERRESTRE - RGB - LIDAR | R$ 185.000,00 |
| 6.3 | APOIO GEODÉSICO | R$ 54.266,67 |
| 6.4 | AEROTRIANGULAÇÃO E ORTOFOTOS COLORIDAS | R$ 46.000,00 |
| 6.5 | RESTITUIÇÃO AEROFOTOGRAMÉTRICA E TOPOGRAFIA CONVENCIONAL | R$ 303.333,33 |
| 6.6 | LEVANTAMENTO FÍSICO E REAMBULAÇÃO / SELAGEM | R$ 508.000,00 |
| 6.7 | CADASTRO SOCIOECONOMICO DAS FAMILIAS E OBSTENÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO | R$ 549.833,33 |
| 6.8 | DIAGNÓSTICO E ESTRATÉGIAS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA | R$ 406.666,67 |
| 6.9 | ELABORAÇÃO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA | R$ 338.500,00 |
| 6.10 | ESTUDO E RELATÓRIO AMBIENTAL | R$ 170.000,00 |
| 7 | PROJETO URBANISTICO | R$ 276.666,67 |
| 8 | ANUENCIA DOS CONFRONTANTES, PROPRIETÁRIOS E EVENTUAIS INTERESSADOS | R$ 213.333,33 |
| 9 | APROVAÇÕES MUNICIPAL E ESTADUAL | R$ 338.333,33 |
| 10 | LISTAGEM DOS BENEFICIÁRIOS | R$ 385.166,67 |
| 11 | MONTAGEM DO DOSSIÊ PARA REGISTRO DO PARCELAMENTO DO SOLO JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS | R$ 536.666,67 |
| **TOTAL** | | **R$ 4.644.600,00** |

1. **CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ITEM** | **ATIVIDADE / PRODUTOS CONFORME TERMO DE REFERENCIA - ANEXO I** | **TEMPO - MESES** | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| 5 | ESTUDO PRELIMINAR E PLANEJAMENTO DAS AÇÕES | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | IMAGEAMENTO AÉREO |  | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | MAPEAMENTO MÓVEL TERRESTRE - RGB - LIDAR |  | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3 | APOIO GEODÉSICO |  |  | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.4 | AEROTRIANGULAÇÃO E ORTOFOTOS COLORIDAS |  |  | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.5 | RESTITUIÇÃO AEROFOTOGRAMÉTRICA E TOPOGRAFIA CONVENCIONAL |  |  |  | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.6 | LEVANTAMENTO FÍSICO E REAMBULAÇÃO / SELAGEM |  |  |  |  | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.7 | CADASTRO SOCIOECONOMICO DAS FAMILIAS E OBSTENÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO |  |  |  |  |  |  | X | X | X |  |  |  |  |  |  |
| 6.8 | DIAGNÓSTICO E ESTRATÉGIAS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X |  |  |  |  |  |
| 6.9 | ELABORAÇÃO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X | X |  |  |  |  |
| 6.10 | ESTUDO E RELATÓRIO AMBIENTAL |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X |  |  |  |  |  |
| 7 | PROJETO URBANISTICO |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X | X |  |  |
| 8 | ANUENCIA DOS CONFRONTANTES, PROPRIETÁRIOS E EVENTUAIS INTERESSADOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X | X |  |
| 9 | APROVAÇÕES MUNICIPAL E ESTADUAL |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X | X | X | X | X |  |
| 10 | LISTAGEM DOS BENEFICIÁRIOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | X | X | X |
| 11 | MONTAGEM DO DOSSIÊ PARA REGISTRO DO PARCELAMENTO DO SOLO JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS |  |  |  |  |  |  | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

**Tércio Oliveira Monteiro**

**Arquiteto e Urbanista**

**CAU: A 61944-2**

**Fabiana Fernanda Marques**

**Secretaria Municipal**